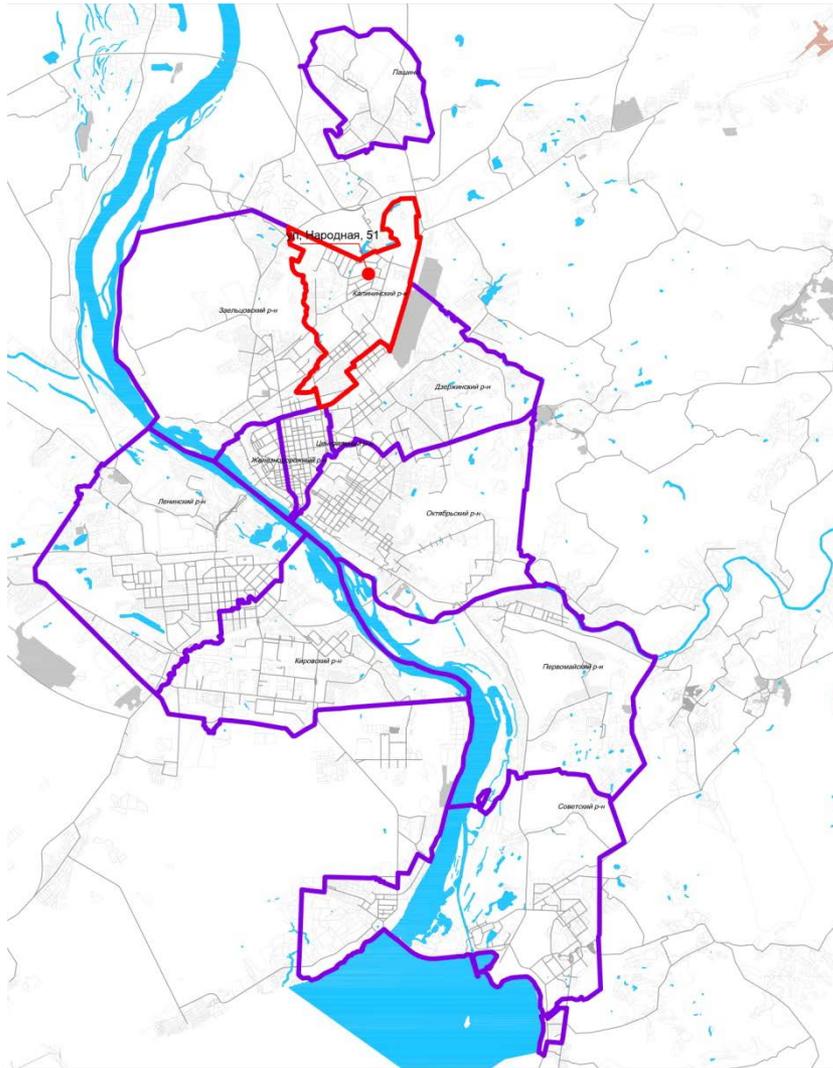


Дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Народная, 51

Ситуационная схема



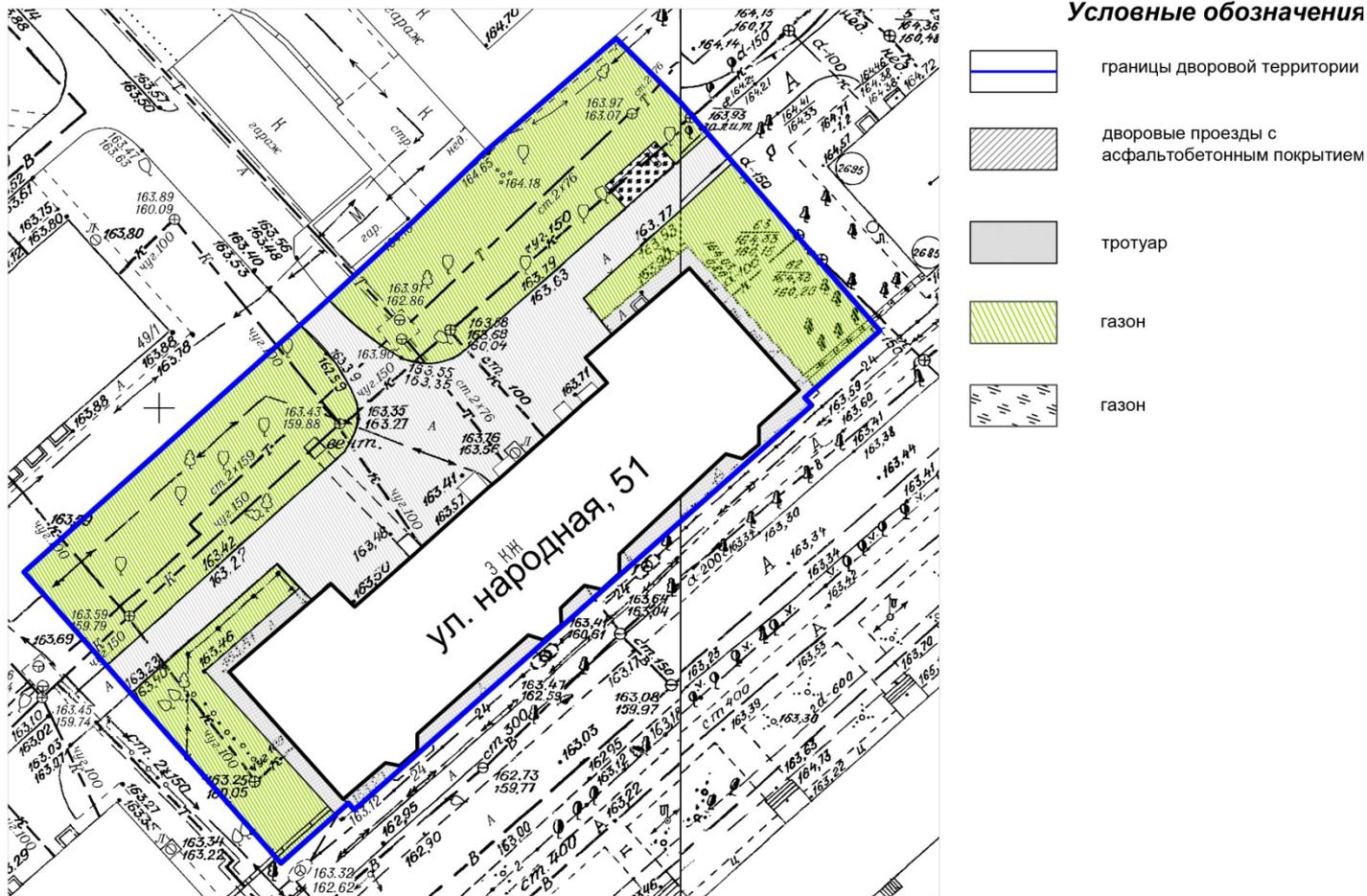
Анализ современного состояния дворовой территории



Адрес объекта: ул. Народная, дом №51
Административно-территориальная принадлежность: **Калининский**
Управляющая компания: «Регион»
Этажность: 3

Характеристика существующего состояния дворовой территории

Схема современного состояния (опорный план)



Характеристика существующего состояния дворовой территории

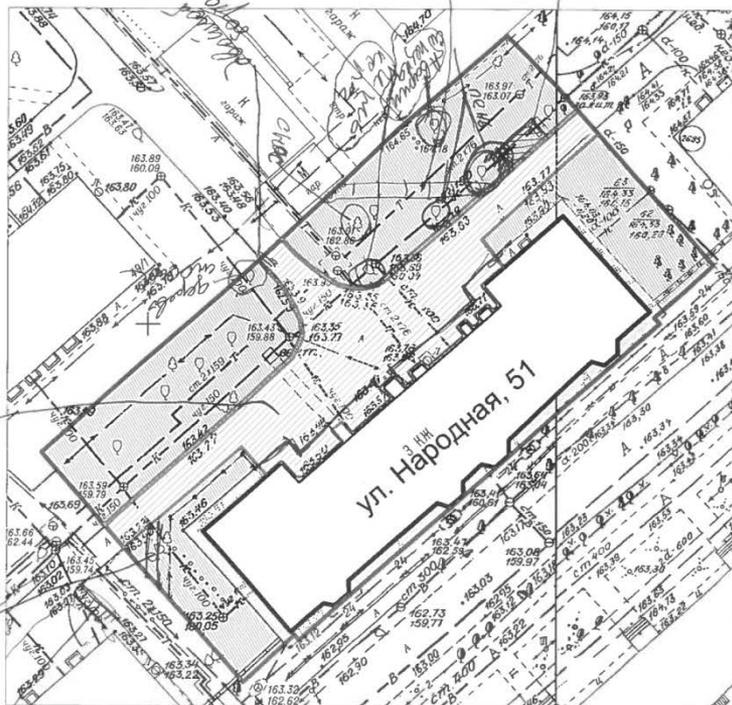
Фотофиксация существующего положения



Пожелания жителей дома по ул. Народная, 51

г. Новосибирск

Дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по ул. Народная, 51



Условные обозначения

- границы дворовой территории
- устройство дорожного бортового камня БР 100.30.15
- границы реконструируемых и проектируемых элементов благоустройства дворовой территории
- ремонт дворового проезда
- тротуар
- газон

Ведомость объемов работ по благоустройству

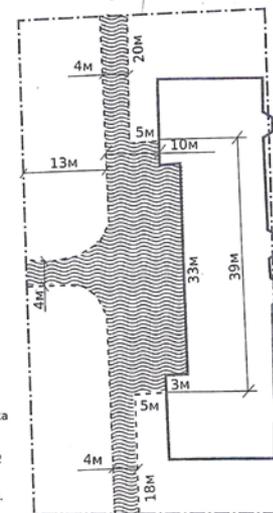
№ п/п	Наименование	Кол-во	Прим.
1	2	3	4
1	Устройство дорожного бортового камня БР 100.30.15	140,02	п/м.
2	Ремонт дворовых проездов	630,19	кв. м.

Схема благоустройства по ул. Народной, 51

СОГЛАСОВАНО:
Представитель администрации Калининского района

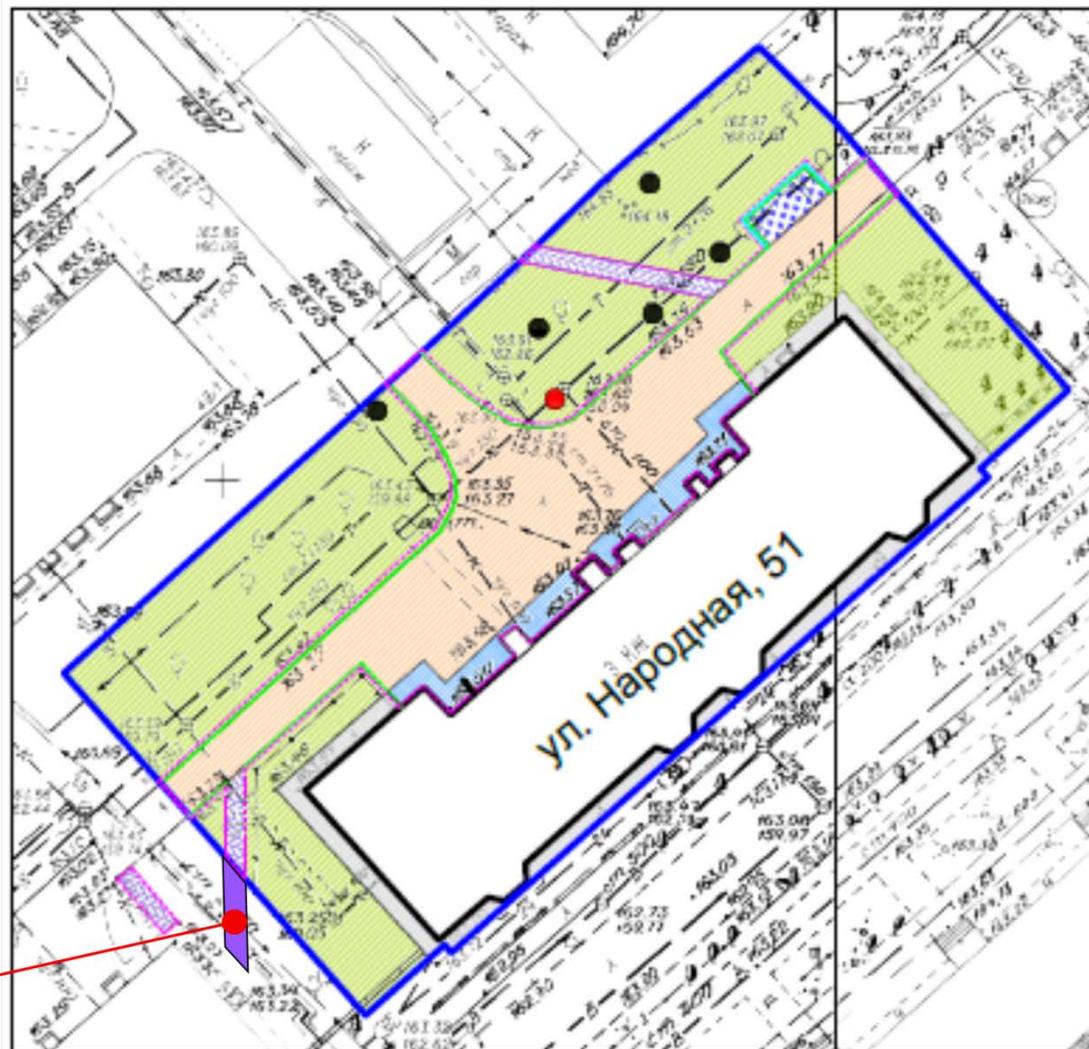
Депутат *Ирина Владимировна...*
Директор ООО УК "Регион" *Д.В....*

УТВЕРЖДАЮ:
Представитель собственников *А.С. Марченко*



- граница земельного участка
- ремонт проездов, 727,7 м2
- дорожный бордюр, 147 м.п.

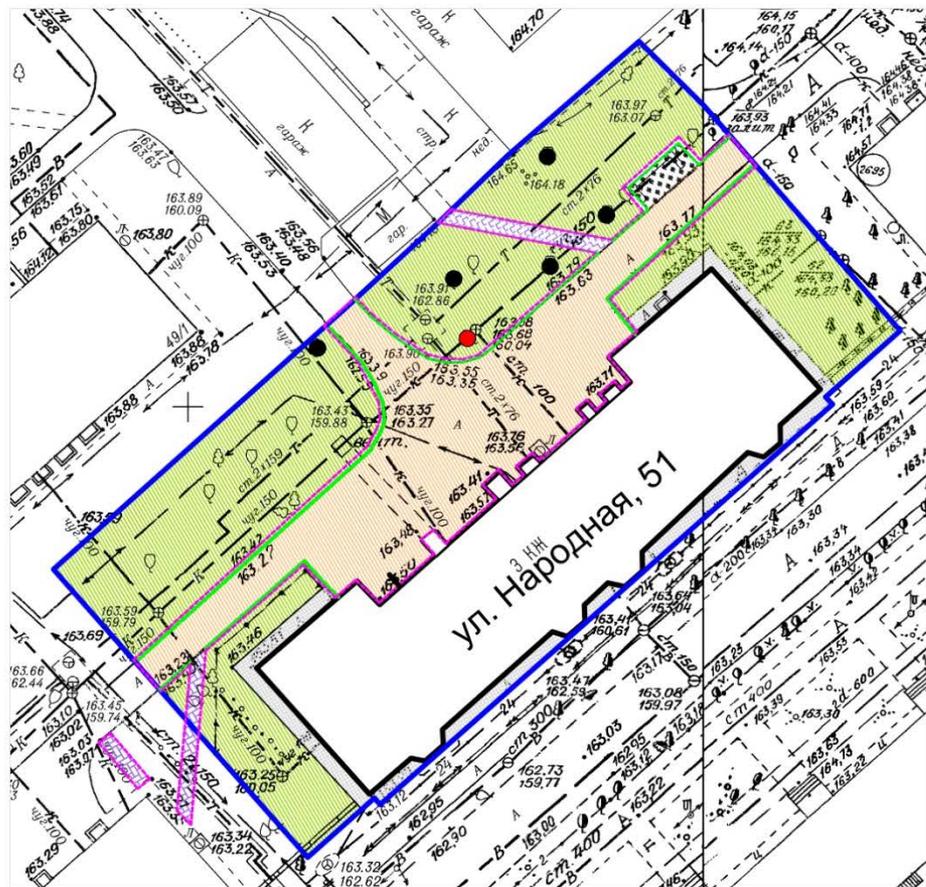
Пожелания жителей дома по ул. Народная, 51



продлить дорожку

Проектные решения

Схема генерального плана, М 1: 500



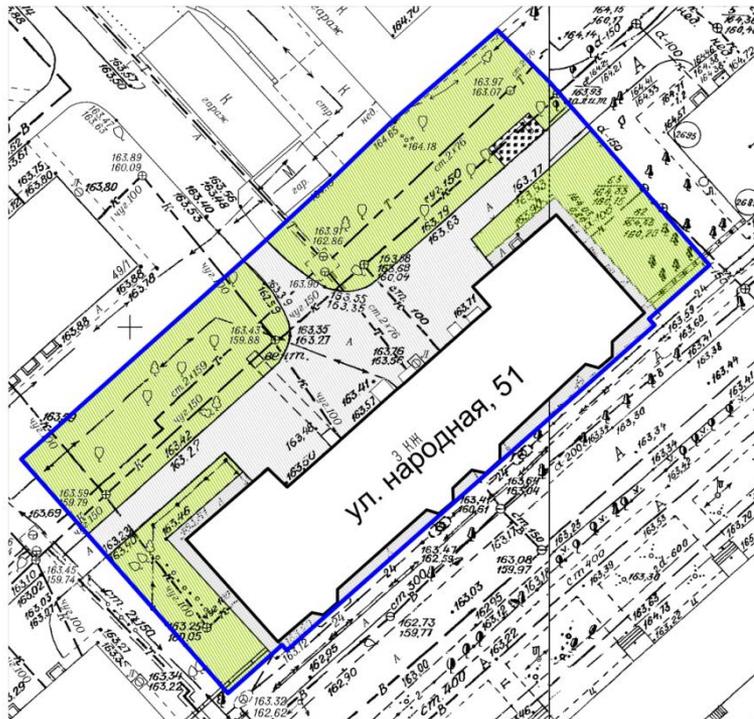
Условные обозначения

	границы дворовой территории		газон
	устройство дорожного бортового камня БР 100.30.15		обустройство тротуара
	границы реконструируемых и проектируемых элементов благоустройства дворовой территории		конт. площадка
	ремонт дворового проезда		снос деревьев
	отмостка		корчевание пней

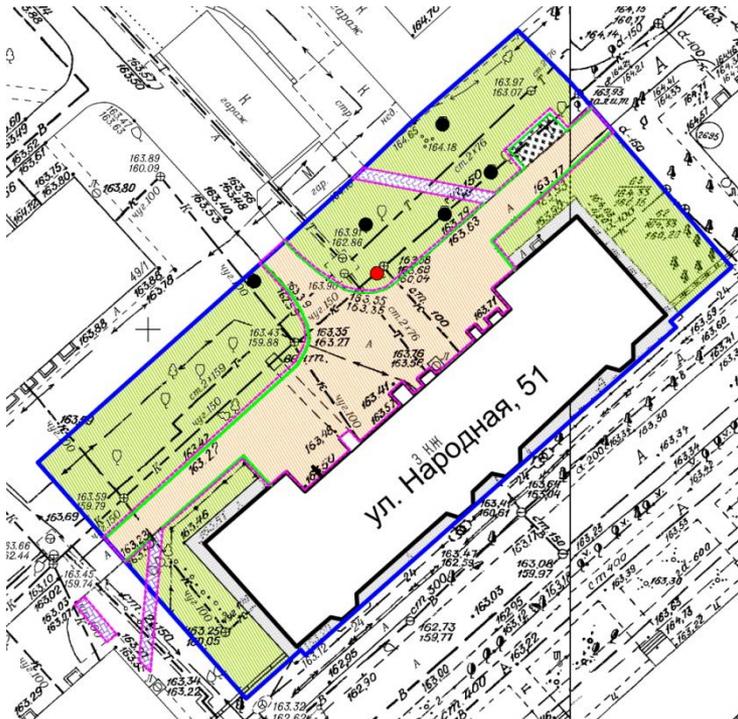
Ведомость объемов работ по благоустройству

№ п/п	Наименование	Кол-во	Прим.
1	2	3	4
1	Устройство дорожного бортового камня БР 100.20.8	141,79	п/м.
2	Ремонт дворовых проездов	603,06	кв.м.
3	Обустройство тротуара	55,79	кв.м.
4	Снос деревьев	5	шт.
5	Корчевание пней	1	шт.

Современное состояние



Проектные решения



Условные обозначения

- границы дворовой территории
- устройство дорожного бортового камня БР 100.30.15
- границы реконструируемых и проектируемых элементов благоустройства дворовой территории
- ремонт дворового проезда
- отмостка
- газон
- обустройство тротуара
- конт. площадка
- снос деревьев
- корчевание пней

Условные обозначения

- границы дворовой территории
- газон
- дворные проезды с асфальтобетонным покрытием
- газон
- тротуар

Ведомость объемов работ по благоустройству

№ п/п	Наименование	Кол-во	Прим.
1	2	3	4
1	Устройство дорожного бортового камня БР 100.20.8	141,79	п/м.
2	Ремонт дворовых проездов	603,06	кв. м.
3	Обустройство тротуара	55,79	кв. м.
4	Снос деревьев	5	шт.
5	Корчевание пней	1	шт.

Визуализация



Визуализация



Визуализация



Ведомость объемов работ по благоустройству

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измер.	Итого в границах проектирования
	Площадь в границах проекта планировки	кв.м	2969
1	Ремонт дворовых проездов	кв.м	603,06
2	Устройство дорожного бортового камня БР 100.30.15	п/м	141,79
3	Обустройство тротуара	п/м	55,79
4	Снос деревьев	шт.	5
5	Корчевание пней	шт.	1

Укрупненная стоимость реализации проекта

стоим. за кол-во ед.	тип показателя	показатель	кол-во	стоим.за ед., тыс.руб. (по смете УГН)	общая стоим., тыс.руб.
за шт.	Уличное оборудование	Снос деревьев	2	0,3	0,6
шт.		Корчевание пней	1	0,6	0,6
п/м		Обустройство дорожного бортового камня БР 100.30.15	141,79	0,74	104,92
за 100м2	Покрытие	Ремонт дворовых проездов, м2	603,06	103,06	62151,36
кв.м		Обустройство тротуара	55,79	233,2	13010,23
		Всего:			75267,71